

DEPARTEMENT DU POOL :

- Communauté urbaine de Boko : Mme **ELENGA (Pradesh Nerva)** ;
- Communauté urbaine de Mindouli : M. **MAMPASSI (Gaston)** ;
- Communauté urbaine de Kindamba : M. **BALOSSA (Bienvenu)** ;
- Communauté urbaine de Kibouendé : Mme **NGUEBILA FANKANI (Elisabeth)**.

DEPARTEMENT DU DJOUE-LEFINI :

- Communauté urbaine d'Ignié : Mme **KAMARA SOMI ASSITOU** ;
- Communauté urbaine de Ngabé : M. **OTINI (Basile Boris)**.

DEPARTEMENT DES PLATEAUX :

- Communauté urbaine de Lékana : M. **TSIBA (Hubert)** ;
- Communauté urbaine de Ngo : M. **GANGOUE (Clotaire Macaire)** ;
- Communauté urbaine de Mpouya : Mme **FAMBY née OSSOMBO (Elise Liliane)**.

DEPARTEMENT DE LA NKENI-ALIMA :

- Communauté urbaine de Gamboma : M. **ONDZIA (Félicien)** ;
- Communauté urbaine d'Ollombo : M. **OBILI (Fulgence Gloriath)** ;
- Communauté urbaine d'Abala : M. **ITOUA (Albert)** ;
- Communauté urbaine d'Ongogni : Mme **AKONDZO NGATO (Pieraimée Carole)**.

DEPARTEMENT DE LA CUVETTE :

- Communauté urbaine de Makoua : M. **ONGAYOLO (Jean Emile)** ;
- Communauté urbaine de Boundji : Mme **OLLONDO IBOVI (Gabrielle Mélissa)** ;
- Communauté urbaine de Tchikapika : M. **NGAKOSSO (Théogène)**.

DEPARTEMENT DU CONGO-OUBANGUI :

- Communauté urbaine de Mossaka : M. **NKOUMOU (Yves)** ;
- Communauté urbaine de Loukoléla : M. **ENGOUMBA (Daniel)**.

DEPARTEMENT DE LA CUVETTE-OUEST :

- Communauté urbaine d'Etoumbi : M. **KIBA (Martin)** ;
- Communauté urbaine d'Okoyo : M. **IBOKO (Raoul Alfred)** ;
- Communauté urbaine de Kellé : M. **MBOUNGOU (Aloyse Fils)**.

DEPARTEMENT DE LA SANGHA :

- Communauté urbaine de Mokéko : Mme **OBOUO née ETOKISSI (Jeanne)** ;
- Communauté urbaine de Sembé : M. **ESSIE (Pierre)** ;
- Communauté urbaine de Souanké : M. **OKEMBA (Roger)** ;
- Communauté urbaine de Ngombé : M. **EKANI (Juvet)**.

DEPARTEMENT DE LA LIKOUALA :

- Communauté urbaine d'Enyellé : Mme **SONGUETAYE (Marie Claudine)** ;
- Communauté urbaine d'Epéna : M. **BOLEBOLA (Simplice)** ;
- Communauté urbaine de Dongou : M. **MAWA MOUDJOUAPA (Modeste Martial)** ;
- Communauté urbaine de Bétou : M. **ISSOMBO (Guy David)**.

Le traitement mensuel de fonctions des intéressés est imputable au budget de l'Etat, conformément au décret n° 2004-11 du 3 février 2004 susvisé.

Le présent décret abroge toutes dispositions antérieures contraires et prend effet à compter de la date de prise de fonctions des intéressés.

Décret n° 2025-185 du 21 mai 2025. Sont nommés administrateurs-maires d'arrondissement :

DÉPARTEMENT DE POINTE-NOIRE :

Commune de Pointe-Noire :

- Arrondissement 1 Lummumba : Mme **PINEAU née KIAZABOU (Mesley)** ;
- Arrondissement 2 Mvou-Mvou : Mme **MBERI née BIGNY (Lauréate Liliane)** ;
- Arrondissement 3 Tié-Tié : M. **TCHIKAMBOU (Jean Romuald)** ;
- Arrondissement 4 Loandjili : Mme **KEITA née BATCHI LANDOU (Yolande)** ;
- Arrondissement 5 Mongo Mpoukou : M. **POULET MAVOUNGOU (Jean Baptiste)** ;
- Arrondissement 6 Ngoyo : M. **PAKA BANTOU (Wilfrid Genest)**.

DEPARTEMENT DU NIARI :

Commune de Dolisie

- Arrondissement 1 : M. **KIKOUNGA NGOT (Modeste)** ;
- Arrondissement 2 : **TCHIKAYA (Dieudonné)**

Commune de Mossendjo :

- Arrondissement 1 : M. **MAKELE (Pierre)** ;
- Arrondissement 2 : **NGOUMA MBOUNGOU (Jean Robert)**.

DEPARTEMENT DE LA BOUENZA :

Commune de Nkayi :

- Arrondissement 1 : M. **KIBOUANGA (Marcel)** ;
- Arrondissement 2 : M. **YAMBA (Paul)**.

DEPARTEMENT DE BRAZZAVILLE :

Commune de Brazzaville :

- Arrondissement 1 Makélékélé :
M. **BASSOUKISSA (Edgar)** ;
- Arrondissement 2 Baongo : M. **BATANTOU (Bernard)** ;
- Arrondissement 3 Poto-Poto : Mme **OKEMBA** née **BAKOUKAS NDELA (Lucie)** ;
- Arrondissement 4 Moungali : Mme **MAKOSSO** née **NGAKABI (Sylvia)** ;
- Arrondissement 5 Ouenzé : Mme **IVOSSOT (Grace Antonétie Steph)** ;
- Arrondissement 6 Talangaï : M. **NDEKE (Privat Frédéric)** ;
- Arrondissement 7 Mfilou : Mme **ITOUA** née **KOULOUMBOU BABINGUI (Bibiane)** ;
- Arrondissement 8 Madibou : M. **MILANDOU (Alain)** ;
- Arrondissement 9 Djiri : M. **ADAMPOT (Guy Rufin)**.

DEPARTEMENT DE LA SANGHA :

Commune de Ouesso :

- Arrondissement 1 : Mme **ANDZIOU (Irene Flore)** ;
- Arrondissement 2 : M. **DEKAMO-KAMARA (Hamed Mallaz)**.

Le traitement mensuel de fonctions des intéressés est imputable au budget de l'Etat, conformément au décret n° 2004-11 du 3 février 2004.

Le présent décret abroge toutes dispositions antérieures contraires et prend effet à compter de la date de prise de fonctions des intéressés.

**MINISTERE DES FINANCES, DU BUDGET
ET DU PORTEFEUILLE PUBLIC**

FIXATION DE PRIX DE CESSION

Arrêté n° 1277 du 23 mai 2025 fixant et notifiant le prix de cession de la propriété non bâtie du domaine privé de l'Etat, cadastrée section AR/3, bloc 91, parcelle 1, située au quartier Moussosso-Mayanga, arrondissement n° 8 Madibou, commune de Brazzaville

Le ministre d'Etat, ministre des affaires foncières et
du domaine public, chargé des relations
avec le Parlement,

Le ministre des finances, du budget
et du portefeuille public,

Vu la Constitution ;

Vu la loi n° 9-2004 du 26 mars 2004 portant code du domaine de l'Etat ;

Vu la loi n° 10-2004 du 26 mars 2004 fixant les principes généraux applicables aux régimes domaniaux et foncier ;

Vu la loi n° 24-2008 du 22 septembre 2008 portant régime foncier en milieu urbain ;

Vu la loi n° 43-2014 du 10 octobre 2014 d'orientation pour l'aménagement et le développement du territoire ;

Vu la loi n° 21-2018 du 13 juin 2018 fixant les règles d'occupation et d'acquisition des terres et terrains ;

Vu la loi n° 6-2019 du 15 mars 2019 portant code de l'urbanisme et de la construction ;

Vu la loi n° 26-2022 du 25 mai 2022 fixant les règles d'immatriculation de la propriété immobilière ;

Vu la loi n° 47-2024 du 30 décembre 2024 portant loi de finances pour l'année 2025 ;

Vu le décret n° 2005-552 du 7 novembre 2005 portant modalités d'attribution des biens du domaine privé de l'Etat ;

Vu le décret n° 2017-407 du 10 octobre 2017 relatif aux attributions du ministre des affaires foncières et du domaine public, chargé des relations avec le Parlement ;

Vu le décret n° 2021-300 du 12 mai 2021 portant nomination du Premier ministre, chef du Gouvernement ;

Vu le décret n° 2024-581 du 31 juillet 2024 portant déclassement de la propriété non bâtie du domaine public de l'Etat, cadastrée section AR/3, bloc 91, parcelle 1, située au quartier Moussosso-Mayanga, arrondissement n° 8 Madibou, commune de Brazzaville ;

Vu le décret n° 2024-581 du 31 juillet 2024 portant cession à titre onéreux de la propriété non bâtie du domaine privé de l'Etat, cadastrée section AR/3, bloc 91, parcelle 1, située au quartier Moussosso-Mayanga, arrondissement n° 8 Madibou, commune de Brazzaville ;

Vu le décret n° 2025-1 du 10 janvier 2025 portant nomination des membres du Gouvernement,

Arrêtent :

Article premier : En application des dispositions de l'article 3 du décret n° 2024-581 du 31 juillet 2024 portant cession à titre onéreux de la propriété non bâtie du domaine privé de l'Etat, cadastrée section AR/3, bloc 91, parcelle 1, située au quartier Moussosso-Mayanga, arrondissement n° 8 Madibou, commune de Brazzaville, d'une superficie de quarante-huit mille deux cent soixante-quatre (48264) mètres carrés, soit quatre hectares quatre-vingt-deux ares soixante-quatre centiares (4ha 82a 64ca), le prix de cession de cette propriété immobilière est fixé et notifié à la société Vicenta SARL à la somme de soixante-douze millions trois cent quatre-vingt-seize mille (72 396 000) francs CFA, calculée conformément à la grille tarifaire telle que définie dans la loi n° 77-2022 du 27 décembre 2022 portant loi de finances pour l'année 2023, reprise par les dispositions de l'article soixantième de la loi n° 47-2024 du 30 décembre 2024 portant loi de finances pour l'année 2025, à raison de mille cinq cent (1 500) francs CFA le mètre carré.