

**Arrêté n° 2724 du 31 juillet 2025** portant cessibilité de certaines propriétés immobilières situées dans les districts de Loango et de Madingo-Kayes, département du Kouilou

Le ministre d'Etat, ministre des affaires foncières et du domaine public, chargé des relations avec le Parlement,

Vu la Constitution ;

Vu la loi constitutionnelle n° 2-2022 du 7 janvier 2022 portant révision de l'article 157 de la Constitution du 25 octobre 2015 ;

Vu la loi n° 9-2004 du 26 mars 2004 portant code du domaine de l'Etat ;

Vu la loi n° 10-2004 du 26 mars 2004 fixant les principes généraux applicables aux régimes domaniaux et foncier ;

Vu la loi n° 11-2004 du 26 mars 2004 portant procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique ;

Vu la loi n° 21-2018 du 13 juin 2018 fixant les règles d'occupation et d'acquisition des terres et terrains ;

Vu la loi n° 6-2019 du 5 mars 2019 portant code de l'urbanisme et de la construction ;

Vu la loi n° 52-2020 du 29 septembre 2020 portant institution du cadastre national foncier ;

Vu la loi n° 26-2022 du 25 mai 2022 fixant les règles d'immatriculation de la propriété immobilière ;

Vu le décret n° 2017-407 du 10 octobre 2017 relatif aux attributions du ministre des affaires foncières et du domaine public, chargé des relations avec le Parlement ;

Vu le décret n° 2025-1 du 10 janvier 2025 portant nomination des membres du Gouvernement ;

Vu le décret n° 2025-1 du 10 janvier 2025 portant nomination des membres du Gouvernement ;

Vu l'arrêté n° 4351/MAFDPRP-CAB du 20 avril 2023 déclarant d'utilité publique, l'acquisition foncière et les travaux d'exploitation des sels de potasse dans les districts de Loango et de Madingo-Kayes, département du Kouilou,

Arrête :

Article premier : Sont déclarées cessibles, certaines propriétés immobilières situées dans les districts de Loango et de Madingo-Kayes, département du Kouilou.

Article 2 : Les propriétés et les droits réels immobiliers qui s'y grevent, visés à l'article premier ci-dessus, sont constitués de parcelles de terrain bâties et non bâties.

Article 3 : Les propriétés immobilières visées à l'article 2 du présent arrêté feront l'objet d'une expropriation pour cause d'utilité publique.

Article 4 : Les expropriés dont les noms et prénoms suivent percevront une indemnité juste et préalable :

1	<b>PAMBOU SOPHIE</b>
2	Non identifié
3	<b>LOEMBA (Marie)</b>
4	<b>TIEBOLOLO KAYILOU (Ruben)</b>
5	<b>MANKOOSO (Terres)</b>
6	Non identifié
7	Non identifié
8	<b>MBANGA (Terres)</b>
9	<b>DIAMESSO (Arlette)</b>
10	Non identifié
11	Non identifié
12	<b>BABOUNDA</b>
13	<b>MAMPAKOU (Odilon)</b>
14	Non identifié
15	Terres <b>TCHINDJILI</b>

16	<b>MABOUNDA (Elvis)</b>
17	<b>TCHINDJILI (Terres)</b>
18	<b>MABOUNDA (Elvis)</b>
19	<b>NGOLA (Terres)</b>
20	<b>MAVOUNGOU (Guy Navaro)</b>
21	<b>TCHIFOUNDJI (Terres)</b>
22	<b>MBOUMBA (Auguste)</b>
23	Non identifié
24	<b>BATCHI JEAN DAVID</b>
25	<b>BOUMBA AIME SERGE</b>
26	<b>BOUMBA AIME SERGE</b>
27	<b>BOUMBA AIME SERGE</b>
28	<b>BOUMBA AIME SERGE</b>
29	<b>BOUMBA AIME SERGE</b>
30	<b>BOUMBA DANIEL</b>
31	<b>BOUMBA DANIEL</b>
32	<b>BOUMBA ESTHER</b>
33	<b>BOUMBA JEAN DENIS</b>
34	<b>BOUMBA LYDIE ROSELINE</b>
35	<b>BOUMBA MADELEINE</b>
36	<b>BOUMBA MADELEINE</b>
37	<b>BOUMBA TYPHON</b>
38	<b>BOUMBA TYPHON</b>
39	<b>BOUSSOUKOU JEAN-JACQUES</b>
40	<b>BOUSSOUKOU JEAN-Jacques</b>
41	<b>EPOUNDA LOUISE</b>
42	<b>EPOUNDA LOUISE</b>
43	<b>KETTY GERMAINE</b>
44	<b>KIBELOLO CLOTIDE</b>
45	<b>MABIALA JEAN-JACQUES</b>
46	<b>MABIALA JEAN-JACQUES</b>
47	<b>MAKAYA LAUDRIN ROL JAMBERT</b>
48	<b>MAKOSSO PULCHERIE</b>
49	<b>MAVOUNGOU VADOUZ ARDECHE</b>
50	<b>MBATCHI JEAN DAVID</b>
51	<b>MABOUNDA (Elvis)</b>
52	<b>MBITA-ATANE EWIGE CHANTAL</b>
53	<b>NDJIMBI CRUZ LAURGE</b>
54	<b>NDJIMBI JEAN-PIERRE</b>
55	<b>MBAYE ANGELIQUE</b>
56	<b>NGOUALA JEAN ROLAND</b>
57	<b>NGOUALA MATONDO GABRIEL</b>
58	<b>ONOMBO SERGE ROI</b>
59	<b>SAKALA PANGOU CLAUDE AYMARD</b>
60	<b>SITOU MASSANGA CLEMENCE</b>
61	<b>SITOU MASSANGA CLEMENCE</b>
62	<b>TSOKO THERESE</b>
63	<b>LOEMBO (Marie Chantal Alina)</b>
64	<b>DENGA (Denne Héritier Salaire)</b>
65	<b>DENGA (Robert)</b>

66	<b>LOEMBA NIEMBO (Feu)</b>
67	<b>DENGA (Robert)</b>
68	<b>POSA (Alain Feu)</b>
69	<b>MAKOSSO (Brice)</b>
70	<b>POATY RIDEL</b>
71	<b>TCHISSAMBOU (Janot)</b>
72	<b>KOUBE (Serge)</b>
73	<b>MAKOSSO (Léticia)</b>
74	<b>MOUANGA (Joachim/Félicien)</b>
75	<b>BOUITY (Michel)</b>
76	<b>TCHICAYA (Georges)</b>
77	<b>TCHISSAMBOU (Madeleine)</b>
78	<b>TCHISSAMBOU (Joseph)</b>
79	<b>TCHISSAMBOU (Marien)</b>
80	Mme <b>Mariane</b>
81	<b>Renaud</b>
82	<b>MOKONDO (Achille)</b>
83	<b>TATY (Flore Romaine)</b>
84	<b>MAVOUNGOU LOEMBA (Robert)</b>
85	<b>MAKOSSO (Jean Didier)</b>
86	<b>MILANDOU (Marcel)</b>
87	<b>TCHICAYA (Noël)</b>
88	Mme <b>Odile</b>
89	<b>MAKOSSO (Cédric)</b>
90	<b>MAKAYA (Mireille)</b>
91	<b>TCHIZINGA (Clémence)</b>
92	<b>MBOUMBA (Ulrich)</b>
93	<b>DENGA (Claire)</b>
94	<b>TCHICAYA (Chrislove)</b>
95	<b>LOEMBA (Oportune)</b>
96	<b>BOUITY (Raymond Tavarni)</b>
97	<b>BETCHI (Odile)</b>
98	<b>BAZOLO (Richard)</b>
99	<b>TCHINDILA (Séverin)</b>
100	<b>BABELA (Rodelain)</b>
101	<b>MAKAYA (Anniversaire)</b>
102	<b>BEMBA (David)</b>
103	<b>MAVOUANDA (Aurélie Mireille)</b>
104	<b>KOUKA (Léon Claude)</b>
105	<b>SAMBA (Pélagie)</b>
106	<b>PEMBA (Hortense)</b>
107	<b>MBOUZI MALELA (Jean Marcel)</b>
108	<b>MILANDOU (Martin)</b>
109	<b>MOUNIENDE (Alain)</b>
110	<b>MOUNIENDE (Alain)</b>
111	<b>MOUNIENDE (Alain)</b>
112	<b>NGANGA (Joseph)</b>
113	<b>MBETANI (Gervais)</b>
114	<b>MAKAYA (Régis)</b>
115	<b>TCHIBINDA (Antoinette)</b>

116	<b>Jacque</b>
117	<b>BOUDZOUMOU (Raphaël)</b>
118	<b>LOEMBA TCHICAYA (Bernard)</b>
119	<b>MAKOSSO (Beverly)</b>
120	<b>LOEMBA (Mireille)</b>
121	<b>SITA (Audrey)</b>
122	<b>MOUKOUBA (Sir)</b>
123	<b>SONGUILA (Gustave)</b>
124	<b>YENGUIKA (Madeleine)</b>
125	<b>BANTSIMBA NGANGA (Guy)</b>
126	<b>KOUBAMBOUKILA (Joséphine)</b>
127	<b>TCHILOEMBA MAKAYA (Hubert)</b>
128	<b>SOUANANDI (Antoine)</b>
129	<b>DJIMBI (Martial)</b>
130	<b>LOEMBA (Tchidelvi)</b>
131	<b>NOMBO (Eugénie)</b>
132	<b>MAKOSSO (Antoinette)</b>
133	<b>LOEMBA TCHIZINGA (Cédric)</b>
134	<b>TCHILOEMBA (Zéphirin)</b>
135	<b>MAKOUNDI (Armel)</b>
136	<b>LOEMBA MAVOUNGOU (Célestin)</b>
137	<b>BOUITY (Gzales)</b>
138	<b>MBINA (Véronique)</b>
139	<b>BOUITY (Chimène)</b>
140	<b>TCHIBOUANGA (Fayette)</b>
141	<b>BATCHI (Brenda)</b>
142	<b>MAKOSSO (Eprhrème)</b>
143	<b>MABIKA née MBOUMBA (Yvette)</b>
144	<b>MASSAMBA LOUBAKOU (Blaise)</b>
145	<b>BOUITY (Lorel)</b>
146	<b>PANGOU MAVOUNGOU (Brice)</b>
147	<b>SOUANANDI (Victor)</b>
148	<b>POBA (Grâce)</b>
149	<b>MATCHINDI/MATILA (Marie)</b>
150	<b>LOEMBA MAKAYA (David)</b>
151	<b>BOUITY NIAMBI (Nâilot)</b>
152	<b>BOUITY TCHILOEMBA (Claver)</b>
153	<b>MANZOUSSOU (Achille)</b>
154	<b>MAKOSSO (Brunel)</b>
155	<b>ABALA (Basile)</b>
156	<b>SOUMBOU (Bernadette)</b>
157	Veuve <b>GOMA née PEMBA (Angèle)</b>
158	<b>KENGOUALA OSSOUMI</b>
159	<b>LOEMBA (Tchidelvi)</b>
160	<b>YENGUIKA (Madeleine)</b>
161	<b>BANTSIMBA NGANGA (Guy Serge)</b>
162	<b>NOMBO (Eugénie)</b>
163	<b>NSONGUILA (Alain Gustave)</b>
164	<b>MAKAYA (Pamela)</b>
165	<b>BANZOZI NGANGA (Once Lessi)</b>

166	<b>KOUBAMBOUKILA (Joséphine)</b>
167	<b>MAKOSSO (Antoinette)</b>
168	<b>SOUANANDI (Victor)</b>
169	<b>MAKAYA (Didiane)</b>
170	<b>BOUITI NIAMBI (Nailot)</b>
171	<b>BOUSSY (Marcel)</b>
172	<b>LOEMBA (Marie Chantal)</b>
173	<b>MATCHINDI/MATILA (Marie)</b>
174	<b>DENGA BILONGER (Claire)</b>
175	<b>MILANDOU (Martin)</b>
176	<b>MILANDOU (Martin)</b>
177	<b>LOEMBA TCHICAYA (Bernard)</b>
178	<b>BOUITI (Chimène)</b>
179	<b>NKOUKA (Léon Claude)</b>
180	<b>BABELA (Rodelain)</b>
181	<b>MAVOUANDA (Aurélie Mireille)</b>
182	<b>MAKOSSO (Antoinette)</b>
183	<b>LOEMBA (Cédrick)</b>
184	<b>KOUBE (Serge)</b>
185	<b>POATY (Prudence)</b>
186	<b>TCHICAYA (Elie)</b>
187	<b>PEMBA (Thérèse)</b>
188	<b>BASSELLE BOUFOUKA (Papy)</b>
189	<b>TCHILOEMBA (Zéphirin)</b>
190	<b>TCHIKAYA (Fanny)</b>
191	<b>TCHIKAYA (Germaine)</b>
192	<b>TCHIKAYA (Germaine)</b>
193	<b>BANZOUZI NGANGA (Once Lessi)</b>
194	<b>LOEMBA (Cédrick)</b>
195	<b>BOUITI (Ursule)</b>
196	<b>LOULENDO (Agathe)</b>
197	<b>LOULENDO (Agathe)</b>
198	<b>LOULENDO (Agathe)</b>
199	<b>TCHISSAMBOU (Madeleine)</b>
200	<b>BOUITY (Richilaine)</b>
201	<b>BIKINDOU (Dorel)</b>
202	<b>MBOULAMATARI (Robert)</b>
203	<b>MAKAYA (Germaine)</b>
204	<b>MBOULAMATARI (Robert)</b>
205	<b>SAMBA (Henriette)</b>
206	<b>SAMBA (Henriette)</b>
207	Mme (Agathe)
208	<b>MOUSSOUNGOU (Raphaël)</b>
209	Mme (Agathe)
210	<b>MOUSSOUNGOU (Raphaël)</b>
211	<b>MIMBI (Agathe)</b>
212	<b>DIANZINGA (Capit retraité)</b>
213	<b>NGOMA (Jérôme)</b>
214	<b>MBOULAMATARI (Robert)</b>
215	Mme (Hélène)

216	Mme (Germaine)
217	<b>MAKOSSO</b>
218	<b>MBOULAMATARI (Robert)</b>
219	<b>KINKENI (Madeleine)</b>
220	<b>KINKENI (Madeleine)</b>
221	<b>BIKINDOU (Dorel)</b>
222	<b>BIKINDOU (Dorel)</b>
223	<b>NGOULOU (Rubin)</b>
224	<b>SILA (Aviga)</b>
225	<b>TCHISSAMBOU (Roch)</b>
226	<b>BOUITY VIAUDO (Roland)</b>
227	<b>DENGA TATY (Jérôme)</b>
228	<b>BETCHI (Odile)</b>
229	<b>MOPITI (Pierre)</b>
230	<b>OYA (Pascal)</b>
231	<b>MAPAKOU (Jean Serge)</b>
232	<b>TCHISSAMBOU (Djonela)</b>
233	<b>TCHISSAMBOU (Carmélia)</b>
234	<b>TCHISSAMBOU (Bavi)</b>
235	<b>TCHISSAMBOU (Alfred)</b>
236	<b>BAZOLO JESPERE (Varoline Anericha)</b>
237	<b>TSIASSAKOUKA (Varnelle Floyd)</b>
238	<b>PEMBA (Hortense)</b>
239	<b>NZOUSI (Lôic Beethoven)</b>
240	<b>TCHISSAMBOU (Blanche)</b>
241	<b>KOUBAMBOUKILA (Joséphine)</b>
242	<b>MALANDA BIKOYI</b>
243	<b>MOUKINI NGONDO (Ive)</b>
244	<b>KANZA (Claude Katelle)</b>
245	<b>MABIALA (Ida Pascaline)</b>
246	<b>BABINGUI née GOMA (Sophie)</b>
247	<b>FOUKA KHOULAT (Laurine Balberte)</b>
248	<b>NZOUTI (Fred)</b>
249	<b>MBOUZI MALELA (Jean Marcel)</b>
250	<b>NGUIAMBO OSCAR</b>
251	<b>NSATOUABAKA (André)</b>
252	<b>Solange</b>
253	<b>LOUBOTA (Ylarian)</b>
254	<b>MBALA</b>
255	<b>MAKOSSO (Jean Claude)</b>
256	<b>PEMBA (Thérèse)</b>
257	<b>PAMBOU (Carelle)</b>
258	<b>PEMBA (Thérèse)</b>
259	<b>PAMBA (Pédro)</b>
260	<b>TCHICAYA (Germaine)</b>
261	<b>MBOYO (Andrien)</b>
262	<b>BASSELE BOFOKO (Papy)</b>
263	<b>TCHICAYA (Germaine)</b>
264	<b>TCHICAYA (Jean Dedieu)</b>
265	<b>MOUNTOU JOS</b>

266	<b>BAKONGA NKOYI (Victor)</b>
267	<b>BESSALA (Epis)</b>
268	<b>MAKOSSO (Thaliane)</b>
269	<b>TCHITEMBO (Roger)</b>
270	<b>MOUNTOU (Albertine)</b>
271	<b>MAKOSSO (Jean Joseph)</b>
272	<b>TCHICAYA (Ulrich)</b>
273	<b>PAMBOU (Giscard)</b>
274	Famille ( <b>Tassi</b> )
275	<b>BATCHI (Adrien)</b>
276	<b>SITOU</b>
277	<b>LABAKI (Espoir)</b>
278	<b>LABAKI (Emile)</b>
279	<b>FOIUNGA (Albert)</b>
280	<b>FOIUNGA (Jabert)</b>
281	Monsieur <b>TCHICAYA</b>
282	<b>PANGO (Camille)</b>
283	<b>BASSOUAMINA (Gladys)</b>
284	Madame ( <b>Thérèse</b> )
285	Madame ( <b>Julienne</b> )
286	Monsieur <b>MBEDI</b>
287	<b>BATANTOU (Stanislas)</b>
288	<b>DIANOOUAKOU KOUNDI (Alphonse)</b>
289	<b>MALONGA (Daniel)</b>
290	<b>MBAMA (Marcelin)</b>
291	<b>SITOU (Antoine)</b>
292	<b>MAKANDA (Tatiana)</b>
293	<b>TAMBAKANI (Albert)</b>
294	<b>BAHOUKIDI (Yvette)</b>
295	<b>NGANGOULA (Cécile)</b>
296	<b>BITEMO (Raymonde)</b>
297	<b>NZOIUMBA (Yvonne)</b>
298	<b>MAKOSSO (Rufin)</b>
299	<b>ZOBA (Jean)</b>
300	<b>MBOUALA (Louis)</b>

Article 5 : Le présent arrêté sera transcrit dans les registres de la conservation des hypothèques et de la propriété foncière, et notifié aux expropriés et aux titulaires éventuels des droits réels ou à leurs représentants légaux ou dûment mandatés.

Article 6 : Le présent arrêté sera enregistré, publié au Journal officiel de la République du Congo et communiqué partout où besoin sera.

Fait à Brazzaville, le 31 juillet 2025

Pierre MABIALA